

Clichy  
Batignolles



Le projet **CoRDEES** a pour objectif de tenir dans le temps les performances énergétiques de l'éco-quartier Clichy Batignolles

Nouvel acteur, le **Facilitateur Énergétique** – préfiguré par le consortium CoRDEES - propose des services adaptés à chacun, et s'appuie sur une plateforme numérique de suivi des performances énergétiques

Offre  
de services

Exploitants  
&  
Facility Manager

1. Suivre la contribution du bâtiment que vous exploitez, aux performances énergétiques de l'éco-quartier en bénéficiant d'un accès à la plateforme énergétique du quartier

Le Facilitateur Énergétique propose de vous mettre à disposition un portail internet pour le suivi et le diagnostic temps réel des consommations et de la production d'énergie de votre bâtiment en lien avec les objectifs de l'éco-quartier. Cet outil complémentaire avec vos propres outils de reporting vous permettra d'élargir le spectre de données et facteurs d'influence suivis, et ainsi améliorer la prestation réalisée pour le compte du propriétaire du bâtiment.

#### Quelle plusvalue ?

- Une identification préventive des dérives économiques et techniques ayant une répercussion sur le quartier
- Un outil, complémentaire au suivi effectué par vos outils, qui fait le lien avec les objectifs énergétiques de l'éco-quartier

2. Identifier des actions d'amélioration des performances énergétiques bénéfiques à l'éco-quartier

Le consortium d'acteur est en capacité d'identifier des actions d'amélioration des installations énergétiques des bâtiments de la zone ouest et proposer des solutions techniques et économiques.



# Clichy Batignolles

## 3. La mise en service et la gestion des installations photovoltaïques

- Comment mettre en service l'installation ?
- Comment valoriser la production ?
- Qu'est-ce que l'autoconsommation ?
- Quel contrat d'exploitation choisir ?

Le Facilitateur, en contact direct avec les équipes ENEDIS, vous propose son expertise sur ces sujets.

## 4. Une attention particulière donnée aux sous-stations

Les premiers retours d'expérience montrent que la conception des sous-stations et leur exploitation sont un des leviers principaux d'amélioration du taux d'énergie renouvelable du réseau de chaleur qui alimente le quartier. CoRDEES a réalisé un audit des systèmes de chacun des bâtiments avant livraison et propose de partager avec vous les améliorations identifiées, leur chiffrage et les gains associés.

### Quelle plusvalue ?

- Réduire les charges énergétiques du preneur
- Faire bénéficier le preneur d'un tarif bonifié de la chaleur CPCU
- Améliorer la rentabilité des installations solaires
- Contribuer à l'amélioration des performances du réseau de chaleur et l'atteinte des objectifs développement durable du quartier

### Comment bénéficier de ces services ?

Le facilitateur énergétique est le point de contact privilégié pour toutes vos questions relatives aux performances énergétiques.

Pour bénéficier de ces services : [contact@cordees.paris](mailto:contact@cordees.paris)